



Mesto Hlohovec  
M. R. Štefánika 1  
920 01 Hlohovec  
www.hlohovec.sk

č. MSUHC/11459/2024/653/HLAG

v Hlohovci 09.04.2024

### Odbor výstavby

Referát stavebného poriadku a štátneho fondu rozvoja bývania

Vybavuje: Ing. G. Hlavnová

č.tel.: 0948 071 659

## O Z N Á M E N I E

### o začatí územného konania o umiestnení stavby, a upustení od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania verejnou vyhláškou

Mesto Hlohovec ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.marca 2024 (ďalej len „stavebný zákon“) a na základe určenia Okresného úradu v Trnave, dostal dňa 30.10.2023 od navrhovateľa: **Mesto Leopoldov, IČO: 00312703, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov**, v zastúpení primátorky mesta Mgr. Terézie Kavuliakovej, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

**„Výstavba chodníkov na ul. Štúrova, Leopoldov – SO 01 Výstavba chodníkov, SO 02  
Dažďová kanalizácia“**

#### Údaje o stavbe:

*Miesto stavby:* na pozemku par. reg. „C“ č. 1637, k. ú. Leopoldov, v stave registra „E“  
par. č. 452/50, k. ú. Leopoldov

*Zodpovedný projektant:* MALASTAV, s.r.o., Olbrachtova 20/912, 911 01 Trenčín, IČO:  
36328626

*Účel stavby:* inžinierska stavba - chodník

#### Charakter a umiestnenie stavby:

- Výstavba chodníkov pre peších bude v zastavanej centrálnej časti Mesta Leopoldov, na ul. Štúrova, navrhovaný je jednostranný chodník šírky 2 m. Výstavba nových chodníkov je navrhovaná vedľa miestnej komunikácie, začína napojením na chodník na križovatke tvaru T s Hlohovskou cestou a pokračuje po ľavej strane vedľa komunikácie ul. Štúrova v smere od križovatky týchto ciest po tretiu križovatku s ul. 1. mája pri dome súp. č. 411. Výstavba chodníka je rozdelená na 3 vetvy. Vetva „A“ je dĺžky 89,0 m, Vetva „B“ je dĺžky 30,40 m a Vetva „C“ je dĺžky 82,3 m. Celková dĺžka navrhovaného chodníka je 201,70 m.
- Vetva „A“ je napojená na chodník ul. Hlohovská pri rodinnom dome súp. č. 56. Medzi chodníkom a oplotením bude zachovaný zelený pás šírky cca 1,80 m.
- Vetva „B“ začína na križovatke s ulicou 1. mája vedie vedľa oplotenia a končí pri Dome sociálnych služieb. Medzi chodníkom a komunikáciou ul. Štúrova je navrhované pozdĺžne parkovisko pre tri osobné automobily.
- Vetva „C“ začína na križovatke s ulicou 1. mája vedie vedľa miestnej komunikácie ul. Štúrova a končí na križovatke ulíc pri rodinnom dome súp. č. 411. Medzi chodníkom a oplotením bude zachovaný zelený pás premennej šírky (0,40 až 1,20 m).
- Chodník bude realizovaný z betónovej dlažby hrúbky ukladanej do štrkového lôžka. Vjazdy k rodinným domom sú navrhované bezbariérovo zapustením cestných obrubníkov alebo uložením obrubníkov na ležato.

- Pri rodinnom dome súp. č. 377 je autobusová zastávka miestnej hromadnej dopravy. Zastavenie autobusov je v pravom jazdnom pruhu v smere na ul. Hlohovská, vyznačené vodorovným dopravným značením 621 (BUS). Chodník v mieste autobusovej zastávky je široký 2,00 m, táto časť chodníka bude slúžiť ako nástupná plocha pre cestujúcich.
- Dažďové vody z navrhovaných chodníkov budú odvedené do navrhovaných 4 uličných vpustov. Od uličných vpustov bude pripojovacie kanalizačné potrubie vedené z rúr PP SN10 DN 150 do štvorice navrhovaných vsakovacích systémov z boxov.

V súlade s ustanovením § 36 ods.1, 2 stavebného zákona a podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tunajší stavebný úrad

### **o z n a m u j e**

všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, že dňom doručenia žiadosti bolo začaté konanie v danej veci, a pretože sú mu dobre známe pomery miesta, v ktorom sa vyššie uvedená stavba nachádza a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre jej posúdenie,

### **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.**

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. Po uplynutí tejto lehoty sa na ne neprihliadne. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Hlohovci, Odbor výstavby, II. posch., č. dv. 2.13, počas úradných dní, t. j. v pondelok a stredu. Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní *neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.*

Mgr. Ivan Baranovič, MPH  
primátor mesta Hlohovec

**Príloha:**  
situácia

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Oznámenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce, resp. iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto

oznámenia. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na vyššie uvedenú adresu s vyznačením uvedených údajov.

<b>Vyvesené dňa:</b>	16-04-2024
<b>Zvesené dňa:</b>	

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka:

**Oznámenie sa doručí:**

1. Verejnou vyhláškou sa oznámenie doručí stavebníkom, ostatným účastníkom konania, t. j. osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, na ktorých sa stavba realizuje, vlastníkom dotknutých, susedných nehnuteľností, projektantovi, zhotoviteľovi stavby, dotknutým orgánom a organizáciám,
2. Mesto Hlohovec, webové sídlo (<http://www.hlohovec.sk/>)
3. Mesto Hlohovec, úradná tabuľa
4. Mesto Leopoldov, úradná tabuľa

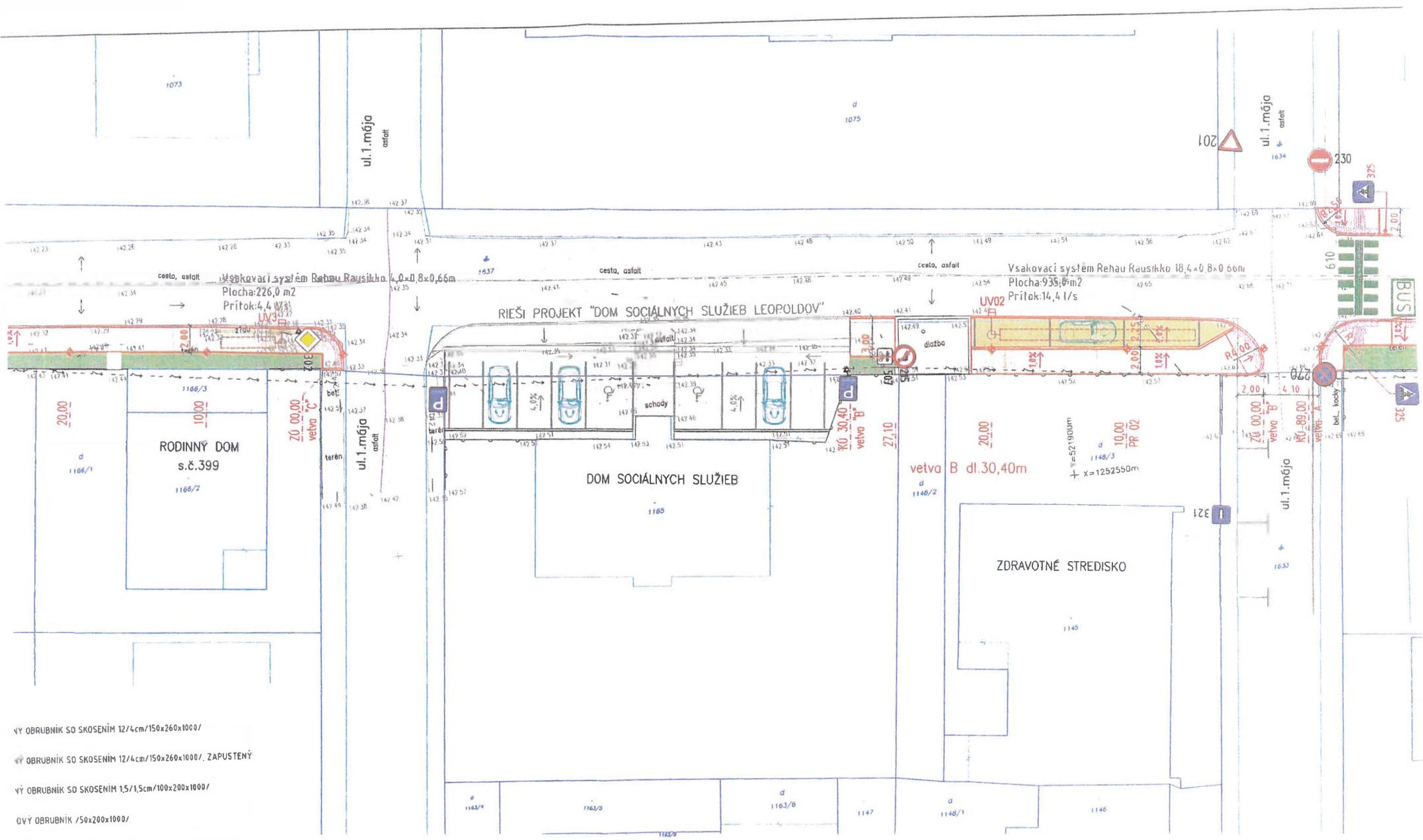
**Na vedomie:**

5. Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov, IČO: 00312703, č. MSUHC/11459/1/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
6. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, č. MSUHC/11459/2/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
7. Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec, IČO:00151866, č. MSUHC/11459/3/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia
8. SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, č. MSUHC/11459/4/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
9. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469, č. MSUHC/11459/5/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, 921 01 Piešťany, IČO: 00151866, č. MSUHC/11459/6/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava, IČO: 00610933, č. MSUHC/11459/7/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
12. Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484, č. MSUHC/11459/8/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia,
13. Okresné riaditeľstvo PZ SR Trnava - Okresný dopravný inšpektorát v Trnave, Starohájska 3, 917 01 Trnava, IČO: 00151866, č. MSUHC/11459/9/2024/653/HLAG, Elektronicky (ÚPVS) DVR+fikcia.



VÝSTAVBA CHODNÍKOV NA UL.ŠTÚROVA, LEOPOLDOV

- SO 01 - VÝSTAVBA CHODNÍKOV
- SO 02 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA



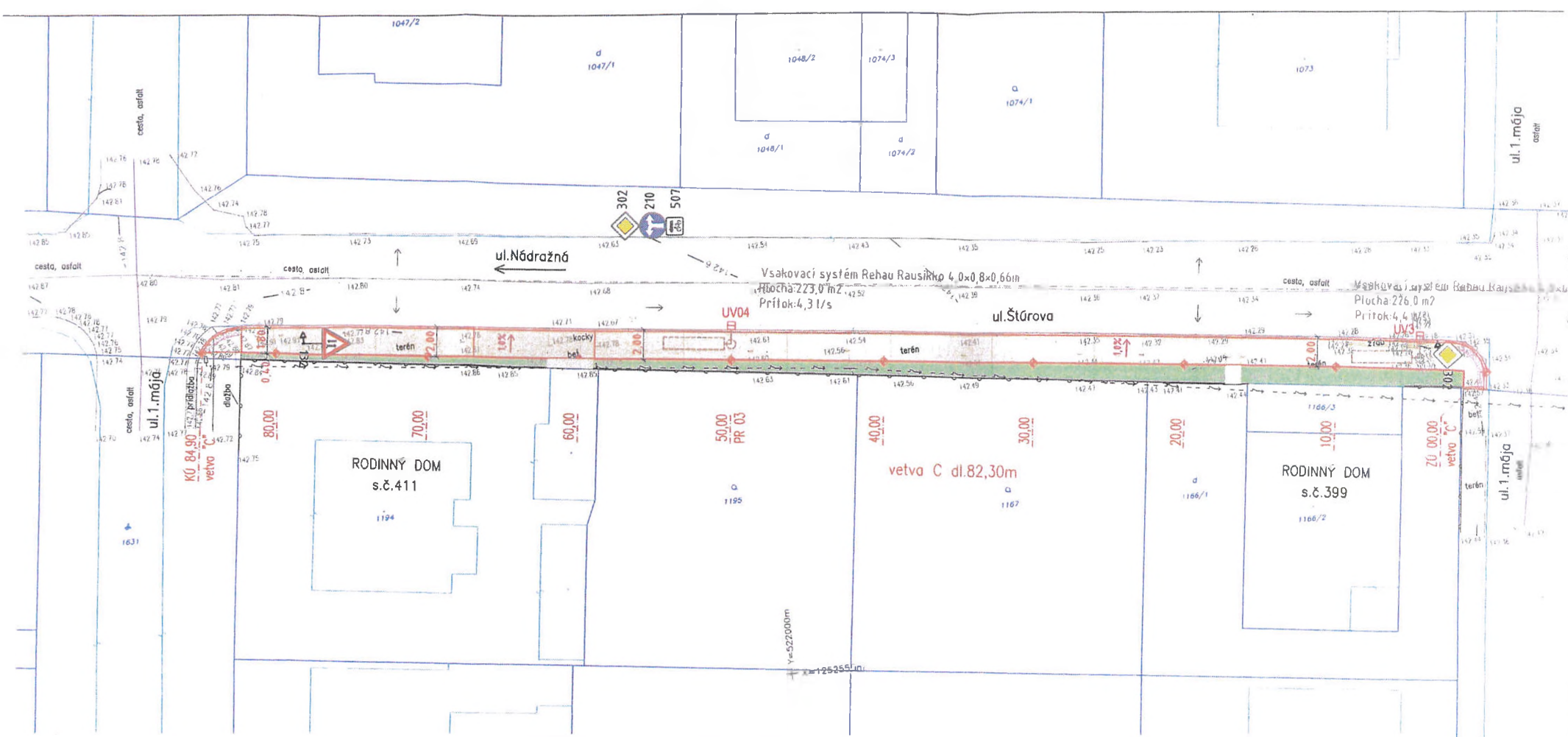
- ▼ OBRUBNÍK SO SKOSENÍM 12/4cm/150x260x1000/
- ▼ OBRUBNÍK SO SKOSENÍM 12/4cm/150x260x1000/ ZAPUSTENÝ
- ▼ OBRUBNÍK SO SKOSENÍM 1,5/1,5cm/100x200x1000/
- ▼ OBRUBNÍK /50x200x1000/

ARIEROVÝ ZASTÁVKOVÝ OBRUBNÍK - KASSELSKÝ OBRUBNÍK

▼ KE PARCEL KN-C ŠTAV

▼ KA DRUHÚ POZEMKU C-KN

INŽ. SIETI:  
 ZSKÉ VEDENIE NADZEMNE



LEGENDA:

- CHODNÍK - BETÓNOVÁ DLAŽBA hr.60mm  
- CELKOVÁ PLOCHA 37m² (TYP A FARBU URČÍ INVEŠTOR)
- CHODNÍK - SLEPEČKÁ DLAŽBA, VÁROVNÝ PÁS  
- CELKOVÁ PLOCHA 14m²
- CHODNÍK - SLEPEČKÁ DLAŽBA, SIGNÁLNY PÁS  
- CELKOVÁ PLOCHA 2m²
- PARKOVACIE STÁTIA - BETÓNOVÁ DLAŽBA hr.80mm  
- CELKOVÁ PLOCHA 37,5m²
- SPEVNENÁ PLOCHA - BETÓNOVÁ DLAŽBA  
- (rieši projekt Domu sociálnych služieb)
- JEŠTUVJÚCA BETÓNOVÁ PLOCHA
- ZELEŇ  
- CELKOVÁ PLOCHA 198m²
- NAVRHOVANÉ VSAKY
- UV1-UV4 ULIČNÁ UPUŠŤ

- ČESTNÝ OBRUBNÍK SO SKOSENÍM 12/4cm/150x260x1000/
- ČESTNÝ OBRUBNÍK SO SKOSENÍM 12/4cm/150x260x1000/, ZAPUSŤENÝ
- ČESTNÝ OBRUBNÍK SO SKOSENÍM 15/1,5cm/100x200x1000/
- PARKOVÝ OBRUBNÍK /50x200x1000/
- BEZBARIEROVÝ ZASTÁVKOVÝ OBRUBNÍK - KASSELSKÝ OBRUBNÍK
- HRANICE PARCEL KN-C STAV
- HRANICA DRUHOU POZEMKU C-KN

LEGENDA EXIST. INŽ. SIETI:

- ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ